Réuni le 03 septembre 2024, le Conseil Municipal a voté les décisions suivantes

L'an deux mille vingt-quatre, et le mardi 03 septembre à 18 H 00, le Conseil Municipal régulièrement convoqué le 22 août 2024, s'est réuni à la salle du conseil de la Mairie de Chevroches sous la Présidence de Monsieur Jean-Louis LEBEAU, Maire.

Etaient présents : M. COQUARD ; Adjoint

MMES MEUNIER, FAULE ; MM. LOPEZ, PICY

Pouvoirs : MME GAGNARD a donné pouvoir à M. COQUARD

Absents excusés : MMES CARBO, SAULE ; MM BELOT, FERREIRA

Secrétaire de séance : M. Jean-Marie PICY

Le compte rendu précédent a été lu et approuvé.

DÉSIGNATION DES ENTREPRISES RETENUES POUR LES LOTS 1 ET 2 DU MARCHÉ DE LA PLACE DE LA MAIRIE

La commune de CHEVROCHES a publié une consultation pour les travaux de l'aménagement de la place de la Mairie et de l'Église le 14 mai 2024 sur la plate-forme ARNIA.

Le montant initial des travaux estimés par la maîtrise d'œuvre est de 108 000 € hors-taxes pour le lot numéro 1 (VRD) et de 41 000 € hors-taxes pour le lot numéro 2 (espace vert, immobilier).

La notation proposée par le maître d'œuvre a été de 50 % pour le prix de l'offre et de 50 % pour la valeur technique.

À l'ouverture des plis, toutes les propositions de prix sont supérieures à l'estimation initiale du montant des travaux par le maître d'œuvre.

Le Conseil municipal prend connaissance du rapport d'analyse des offres pour le lot numéro 1.

Après discussion, le Conseil Municipal retient l'offre proposée par l'entreprise Pousseaux Bâtiments pour un montant de 100 973,99 € HT (offre de base à 105 402,76 € HT à laquelle on enlève la moins-value de 4 426,77 € HT correspondant à l'option 3).

Le Conseil municipal, prend connaissance du rapport d'analyse des offres pour le lot numéro 2.

Après discussion, le Conseil municipal retient l'offre proposée par l'entreprise Pousseaux Bâtiments pour un montant de 52 445,14 € HT.

En additionnant le montant de l'offre retenue pour le lot 1 et le montant retenu pour le lot 2, on obtient une valeur du prix de 153 419,14 € HT, montant qui se rapproche de l'estimation initiale proposée par le maître d'œuvre qui est de 148 000 € HT.

PROJET DE SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE (SCoT) NIVERNAIS MORVAN

Monsieur le Maire porte à la connaissance du Conseil Municipal le projet de mise en place d'un schéma de cohérence territoriale (SCoT), cela à l'initiative du PETR Nivernais Morvan qui agit pour le compte de ses membres. Quatre des cinq EPCI du PETR non couverts aujourd'hui par un schéma de cohérence territoriale (SCoT) ont décidé de s'engager dans la préfiguration de ce projet.

Monsieur le Maire explique ce qu'est un SCoT, les raisons pour lesquelles il est nécessaire de se doter d'un SCoT et la manière dont ce dernier est élaboré.

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 5721-1 et suivants,

VU le Code de l'urbanisme et ses articles L.141-1 et suivants,

VU les éléments de présentation relatifs au projet de SCoT Nivernais Morvan,

VU la compétence « schéma de cohérence territoriale » de la loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014,
VU la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN),
VU l'ordonnance n° 2020-744 du 17 juin 2020 relative à la modernisation des SCOT, issue de la loi ELAN (2018) qui facilite le portage par les SCoT des enjeux de la transition énergétique et climatique,
VU la loi n°2021-1104 du 24 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets,
VU le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) de la Région Bourgogne Franche-Comté en vigueur avec lequel le SCoT devra être compatible,
CONSIDÉRANT les enjeux de planification territoriale au regard des ambitions de la loi climat et résilience,
CONSIDÉRANT le caractère stratégique du projet de SCoT Nivernais Morvan construit avec l'ensemble des parties prenantes du territoire du Nivernais Morvan,
CONSIDÉRANT la gouvernance, existante jusqu'alors à l'échelle PETR Nivernais Morvan, qui nécessite la poursuite de l'action de consolidation des coopérations entre les territoires,
CONSIDÉRANT que le projet de SCoT ne peut être réalisé sur le périmètre du PETR Nivernais Morvan compte tenu du fait que la Communauté de Communes Amognes Cœur de Nivernais appartient au périmètre du SCoT du Grand Nevers, et qu'il recouvrira donc les périmètres des communautés de communes Bazois Loire Morvan, Haut Nivernais Val d'Yonne, Morvan Sommets et Grands Lacs et Tannay Brinon Corbigny,
CONSIDÉRANT que ce périmètre nécessite la création d'un syndicat dédié pour assurer les missions d'élaboration, d'approbation, de suivi et de révision du SCoT, et le cas échéant d'un SCoT valant plan climat air énergie territorial (PCAET) ou d'un PCAET,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- Prend acte du projet de périmètre de SCoT Nivernais Morvan,
- Prend acte de l'intérêt de réaliser un SCoT, valant PCAET ou accompagné d'un PCAET sur ce périmètre qui impose la création d'un syndicat mixte dont l'intercommunalité du Haut Nivernais Val d'Yonne sera membre,
- Autorise Madame la Présidente de la Communauté de Communes Haut Nivernais Val D'Yonne à :
 - Adhérer au futur syndicat mixte du SCoT Nivernais Morvan sauf dispositions statutaires de l'EPCI contraires,
 - Transférer la compétence SCoT et, le cas échéant, la compétence PCAET au syndicat mixte du SCoT Nivernais Morvan,
 - Signer toute pièce contractuelle se rapportant à la création du syndicat mixte du SCoT Nivernais Morvan, au projet de SCoT et le cas échéant de PCAET.